

GUÍA DOCENTE DE LA ASIGNATURA

## PLANEAMIENTO URBANÍSTICO. ANÁLISIS DE CASOS PRÁCTICOS

Curso 2016-2017

MÓDULO	SEMESTRE	CRÉDITOS	CARÁCTER
Especialidad URV. Planificación territorial (habilidades para el liderazgo)	1 y 2	3	Presencial Optativo
PROFESORADO	CONTACTO PARA TUTORÍAS		
Josep Bertran Ilari Francisco Santacana Portella	Unidad Predepartamental de Arquitectura, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, Universitat Rovira i Virgili.  josep.bertran@urv.cat francisco.santacana@urv.cat		
	HORARIO DE TUTORÍAS		

### BREVE DESCRIPCIÓN DE CONTENIDOS (SEGÚN MEMORIA DE VERIFICACIÓN DEL MÁSTER)

Presentación de un abanico de casos reales del planeamiento urbanístico del área geográfica del Camp de Tarragona y las Terres de l'Ebre. Con la intención de introducirnos y comprender la metodología de redacción del documento, adquirir sus contenidos y entender la participación de carácter pluridisciplinar de los profesionales intervinientes.

### COMPETENCIAS GENERALES Y ESPECÍFICAS DEL MÓDULO

- AC1 Conocer, analizar y diagnosticar las principales problemáticas a las que debe de hacer frente la planificación territorial y urbana.
- AC4. Diseñar la estructura y redactar con el mayor criterio posible planes u otros instrumentos de planificación y ordenación territorial o urbanística.
- AP1. Evaluar y proponer soluciones eficaces y sostenibles a problemas territoriales mediante el análisis y el debate de casos prácticos de planificación.
- BC3. Aplicar pensamiento crítico, lógico y creativo, demostrando dotes de innovación en el ámbito de la planificación territorial.
- BC5. Trabajar en equipo de forma colaborativa y responsabilidad compartida.
- BC6. Comunicar información, ideas, problemas y soluciones de manera clara, adecuada y efectiva en público, o en ámbitos técnicos relacionados con la planificación territorial.
- CC3 Gestionar la información y el conocimiento.

**OBJETIVOS (EXPRESADOS COMO RESULTADOS ESPERABLES DE LA ENSEÑANZA)**

1. Conocer la metodología, el contenido y los criterios de elaboración del planeamiento territorial y urbanístico.
2. Conoce casos concretos de planificación a escala local y regional.

**TEMARIO DETALLADO DE LA ASIGNATURA**

**TEMA 1. Plan Director Urbanístico. PDU**

- PDU de la actividades industriales y turísticas del camp de Tarragona 2003;
- PDU del sistema de la costa de Cataluña 2005;
- PDU de las Áreas residenciales estratégicas 2009;
- PDU del Centro recreativo y turístico de Vila-seca y Salou 2015

**TEMA 2. Plan de Ordenación Urbanística Municipal. POUM. (I)**

- POUM de Tarragona 2011

**TEMA 3. Plan de Ordenación Urbanística Municipal. POUM (II).**

- Antecedente. Plan general de Vilafranca del Penedés
- POUM de Rodonyà 2014
- Normas de planeamiento urbanístico de los municipios sin planeamiento: Bellmunt del Priorat y Rocafort de Queralt 2015

**TEMA 4. Planeamiento urbanístico derivado. Plan parcial, plan especial y plan de mejora urbana (I).**

- Avance del Plan parcial urbanístico del Centro recreativo y turístico de Vila-seca y Salou (DOGC 17.02 1997)
- Plan parcial urbanístico del sector 2 del CRT ( DOGC 23.05.2006)
- Plan especial en suelo no urbanizable para la implantación de un campo de golf de 45 hoyos al CRT (DOGC 26.05.2006)
- Revisión del Plan especial de protección del transvase de agua del Ebro a la comarcas de Tarragona (DOGC 2.02.2007)

**TEMA 5. Planeamiento urbanístico derivado. Plan parcial, plan especial y plan de mejora urbana (II).**

- Planificación urbana. Propuestas de futuro
- Plan especial de protección y mejora del centro Histórico de Montblanc (DOGC 26.04.1999)
- Plan del Barrio del Carme de Reus (DOGC 21.12.2005)
- Plan parcial del sector 4b Platja Muntanyans II de Torredembarra (DOGC 13.12.2006)
- Plan parcial H-11 Bellisens-Oest de Reus (DOGC 12.05.2011) Planes parciales urbanísticos.

**TEMA 6. El valor de la información urbanística en los criterios de planeamiento.**

- Básicos para apuntalar las propuestas.

**BIBLIOGRAFÍA**

Los distintos planes de urbanismo tratados en clase que pueden consultarse en las Delegaciones del Departamento de Territorio y Sostenibilidad de la Generalitat de Catalunya y en las distintas webs de los Ayuntamientos respectivos.

Registro del planeamiento urbanístico de Catalunya, y Mapa Urbanístico de Catalunya

- Diversos autores, Els plans generals dels noranta. Quaderns de la SCOT 9, Institut d'estudis catalans. Societat catalana d'ordenació del territori., 1999
- Joan Busquets Grau i equipo, Plan general de Vilafranca del Penedès 1979-81, Departament de Política Territorial i Obres Públiques , 1992
- Llort Corbella, Joan, Les àrees residencials estratègiques. ARE, Biblioteca de Catalunya. Dades CIP, 2010
- Nel·lo Colom, Oriol; Llort Corbella, Joan, Pla director urbanístic del sistema costaner de Catalunya, Institut Cartogràfic de Catalunya, 2003
- Piè, Ricard, Aportacions catalanes en el camp de la urbanística i de l'ordenació del territori des de Cerdà als nostres dies, Institut d'estudis catalans, Societat catalana d'ordenació del territori, 2007

#### **METODOLOGÍA DOCENTE**

- MD0. Actividades introductorias. Explicación introductoria de los contenidos, objetivos del curso y trabajos a realizar
- MD2. Sesión magistral. Aportación del contenido de los casos prácticos, con el explotación de los datos numéricos y gráficos que permitan conocer el caso y para facilitar el debate que éste pueda suscitar
- MD4. Estudio de caso. Traslado de un escogido número de casos del entorno geográfico próximo.
- MD13. Atención personalizada. Atención personalizada en el desarrollo del estudio de los casos.

#### **EVALUACIÓN (INSTRUMENTOS DE EVALUACIÓN, CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PORCENTAJE SOBRE LA CALIFICACIÓN FINAL, ETC.)**

Código	Ponderación Mínima	Ponderación Máxima
E1. Estudio de caso. Evaluación y análisis proyectivo de un caso a estudio planteado conjuntamente entre los profesores y el alumno.	75	90
E5. Pruebas objetivas de preguntas cortas. Presentación pública con rueda de cuestiones del análisis propositivo del caso en estudio.	10	25