



UNIVERSIDAD
DE GRANADA

Conferencias del
MASTER EN REHABILITACIÓN ARQUITECTÓNICA
Patología y recuperación de cimentaciones y estructuras

INSPECCIÓN Y DIAGNÓSTICO DE ESTRUCTURAS

Procedimientos oficiales de la Comunidad Valenciana



Begoña Serrano Lanzarote
Universidad Politécnica de Valencia

Jueves 5 de mayo de 2022, 18,00 horas
ETS de Ingeniería de Edificación, Campus de Fuentenueva

Conferencias del MASTER EN REHABILITACIÓN ARQUITECTÓNICA

Patología y recuperación de cimentaciones y estructuras

Aproximadamente, el 65% de los edificios del parque residencial tiene una antigüedad superior a 50 años y está construido mayoritariamente con estructuras de hormigón, especialmente a partir de los años 60. Además, fue construido con escasa calidad de materiales y procesos y no se realizan las tareas de mantenimiento debidas. Todo ello ha provocado un envejecimiento prematuro de dichos edificios y se hace urgente su rehabilitación, no sólo estructuralmente, sino también energéticamente y por problemas de accesibilidad.

El problema es que toda la normativa está concebida para obras de nueva planta y no para rehabilitación. Por ello se hace necesario plantear herramientas y documentos que ayuden a orientar estos procesos.

En este marco, se presentarán los protocolos de inspección y evaluación de estructuras de hormigón en edificios existentes utilizados en la Comunidad Valenciana, así como las principales técnicas de intervención en forjados.



Doctora Arquitecta por la Universidad Politécnica de Valencia (UPV). Profesora de la Escuela de Arquitectura de Valencia (UPV). Directora del Instituto Valenciano de la Edificación (IVE).

Palabras clave: inspección técnica de edificios, patología, conservación, mantenimiento, diagnóstico, resiliencia, descarbonización, rehabilitación energética, accesibilidad y estructural y la regeneración urbana .

Actividad: 25 Proyectos y contrato de investigación, 10 aplicaciones informáticas; 28 artículos científicos, 35 libros completos, 21 libros colectivos, 28 congresos internacionales; 9 tesis y 55 tesinas